

T.C.  
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ  
İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 5.01.2022

Karar No : 1

Kararın Konusu

Ardahan İli, Merkez İlçesi, Yalnızçam Köyü 101 ada 173 parselde bulunan kayak otelinin 2886 sayılı kanun kapsamında kiraya verilmesi işi ihalesi.

**İl Encümeni:** Vali Yardımcısı Genel Sekreter V. Mehmet Fatih KILIÇ Başkanlığında; Hakan BAYDAR, Yener ÇOBAN, Nihat ÜLVAN, Binali ÖZEK ve Doğan YILDIRIM' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

**Gündem:** İl Encümenin 27/12/2021 tarih ve 125 sayılı kararı gereğince Mülkiyeti İdaremize ait olan Ardahan Merkez Yalnızçam Köyü Uğurludağ Kış Sporları Merkezi 101 ada 173 nolu parsel üzerinde bulunan Kayak Otelinin kiralanması işi ihalesi.

**K A R A R**


İl Encümeninin almış olduğu 27/12/2021 tarih ve 125 sayılı Kararı gereği; 2886 sayılı Kanunun 13. Maddesi uyarınca, İhale Komisyonu olarak 05/01/2022 günü saat 10:00' da toplanarak, Yıllık 93.333,33-TL. Muhammen bedeli ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan Merkez Yalnızçam Köyü Uğurludağ kış sporları merkezi 101 ada 173 parsel üzerinde bulunan Kayak Otelinin; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun; 51. maddesinin (g) bendi kapsamında pazarlık usulü ile, isteklilerin belgeleri (Şartnamenin 4. maddesinde belirtilen belgeler) ve geçici teminatları kontrol edilerek, belge tespit tutanakları ve pey sürme cetvelleri düzenlenmek üzere 93.333,33-TL. Yıllık Muhammen bedel üzerinden; Merkez Yalnızçam Köyü Uğurludağ kış sporları merkezi 101 ada 173 parsel üzerinde bulunan Kayak Otelinin kiraya verilmesi ihalesine başlandı.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun; 47. maddesi uyarınca; komisyon başkanı tarafından isteklinin belgeleri ve geçici teminatı verip vermediği incelenmiş, ihaleye tek bir firmanın katıldığı belgelerinin ve geçici teminatının bulunduğu tespit edilerek komisyona bildirilmiştir.

Komisyon tarafından yapılan incelemede; teklif sahibi **EL BEYLİ TUR. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ.' nin** evraklarının tam, geçici teminatının uygun olduğu görüldü, firmanın yazılı teklifi pey sürme cetveline yazıldı. Teklif sahibi **EL BEYLİ TUR. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ.' nin**; kapalı zarfta vermiş olduğu 1. Teklifi olan 94.000,00 TL. teklifi pey sürme cetveline yazıldı. komisyon tarafından ikinci bir teklif verilmesi istenildi; **EL BEYLİ TUR. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ.** adına ihaleye katılan Hüseyin SOYTÜRK ikinci ve son teklifinin 115.000,00 TL olduğunu sözlü olarak beyan etti. Kabulümdür diyerek pey sürme cetvelini imzaladı.

Yapılan inceleme ve değerlendirme neticesinde; Bir firmanın katıldığı, ihaleye katılan 1 nolu teklif sahibi **EL BEYLİ TUR. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ.' nin son teklifi olan (2. teklif) 115.000,00TL (yüzonbeşbintürklirası) teklifte bulunduğu görülmüş olup**, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun; 51. maddesinin (g) bendi uyarınca, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan Merkez Yalnızçam Köyü Uğurludağ kış sporları merkezi 101 ada 173 parsel üzerinde bulunan Kayak Otelinin kiraya verilmesine; İta amirinin onayına bağlı kalmak kaydıyla, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine 05/01/2022 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

1



T.C.  
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ  
İl Encümeni


Toplantı Tarihi : 5.01.2022  
Karar No : 1

Kararın Konusu  
Ardahan İli, Merkez İlçesi, Yalnızçam Köyü 101 ada 173 parselde bulunan  
kayak otelinin 2886 sayılı kanun kapsamında kiraya verilmesi işi ihalesi.

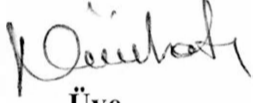


**BAŞKAN**

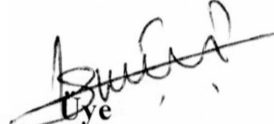
Mehmet Fatih KILIÇ  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

  
Yener ÇOBAN  
Mali Hizmetler Müdürü

  
Hakan BAYDAR  
Encümen Müdürü

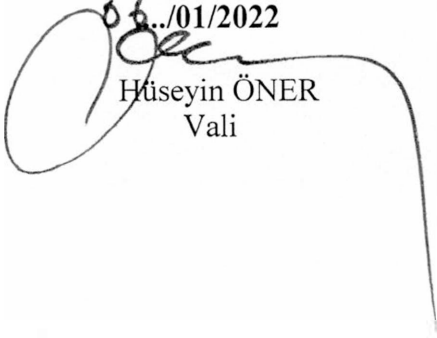
  
Nihat ÜLVAN  
Üye

  
Binali ÖZEK  
Üye

  
Doğan YILDIRIM  
Üye

İta Amiri

05.../01/2022

  
Hüseyin ÖNER  
Vali

T.C.  
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ  
İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 5.01.2022  
Karar No : 2

Kararın Konusu  
Kira Hk.  
(Ardahan İli, Yalnızçam Köyü 101 Ada 171 nolu parselde  
bulunan Restorant hk.)

**İl Encümeni:** Vali Yardımcısı Genel Sekreter V. Mehmet Fatih KILIÇ Başkanlığında; Hakan BAYDAR, Yener ÇOBAN, Nihat ÜLVAN, Binali ÖZEK ve Doğan YILDIRIM' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

**Gündem:** İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 29/12/2021 tarih ve 6069 sayılı yazılı teklifin görüşülmesi.

**Teklifin Özü:** Mülkiyeti İdaremize ait olan Ardahan İli, Merkez İlçesi, Yalnızçam Köyü 101 ada 173 parselde bulunan Restorantın kiracısı Tarık ODABAŞ İşletmeyi işletemeyeceğinden; ödemiş olduğu kira bedelinin Tarık ODABAŞ' a iade edilmesi istenilmektedir.

**K A R A R**

Ardahan İli, Merkez İlçesi, Yalnızçam Köyü 101 ada 171 nolu parselde bulunan Restorant 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında Tarık ODABAŞ' a kiralanmış olup, yer teslimi 02/12/2021 tarihinde yapılmıştır. Kiracı 28/12/2021 tarihli dilekçesinde; söz konusu tesisi işletmek için içkili yer ruhsatı talep ettiği, İdarenin talebini uygun görmediği, bu nedenle içkili yer ruhsatı alamadığından bu şekilde işletmeye devam ettiği takdirde zarar edeceğinden dolayı İdarenin ve kendi vaktini kaybetmemek açısından söz konusu tesisi işletemeyeceğini bildirerek yatırmış olduğu kira bedelinin iadesini talep etmiştir.


Yapılan görüşmeler sonucu; 19/11/2021 Tarihli imzalanan kira sözleşmesinin 6/E Maddesine istinaden kiracının söz konusu tesisi işletemeyeceği anlaşılmış olup, yatırmış olduğu kesin teminatın tamamına el konulmasına, yatırmış olduğu kira bedelinin iade edilmesine ve ihaleden yasaklanmamasına; gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine, 05/01/2022 tarihinde oy birliği ile karar verildi.


**B A Ş K A N**


Mehmet Fatih KILIÇ  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

  
Yener ÇOBAN  
Mali Hizmetler Müdürü

  
Hakan BAYDAR  
Encümen Müdürü

  
Nihat ÜLVAN

  
Binali ÖZEK

  
Doğan YILDIRIM

T.C.  
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ  
İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 5.01.2022  
Karar No : 3

Kararın Konusu  
Yayla Evlerine Elektrik Çekilmesi Hk.  
(Ardahan İli, Hanak İlçesi, Alaçam Mahallesi)

**İl Encümeni:** Vali Yardımcısı Genel Sekreter V. Mehmet Fatih KILIÇ Başkanlığında; Hakan BAYDAR, Yener ÇOBAN, Nihat ÜLVAN, Binali ÖZEK ve Doğan YILDIRIM' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

**Gündem:** İl Özel İdaresi Encümen Müdürlüğünün 31/12/2021 tarih ve 6126 sayılı yazılı teklifi ve ekleri İl Encümenince okundu ve görüşüldü.

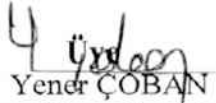
**Teklifin Özü:** İlimiz genelinde köy yaylalarına elektrik hattı çekilebilmesi için İl Encümeni kararına ihtiyaç duyulduğundan; Ardahan İli, Hanak İlçesi, Alaçam Mahallesi yaylası ile ilgili evrakların incelenerek, söz konusu yerin yayla olarak kullanıldığına karar verilmesi istenilmektedir.


**K A R A R**

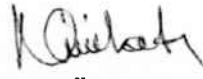
İlimiz Hanak İlçesi Alaçam Mahallesi yaylasının, Ardahan Merkez Jandarma Karakol Komutanlığının 23/11/2021 tarih ve 6622424 sayılı yazısı ve ekindeki 23/11/2021 tarihli tutanakta, Hanak Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğünün 28/10/2021 tarih ve 882 sayılı yazısında ve Hanak Kaymakamlığı İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğünün 08/07/2021 tarih ve 1929637 sayılı yazısı ve ekindeki belgelerin incelenmesi neticesinde; söz konusu yerleşim yerinin yayla sezonu zamanında aktif bir şekilde yayla olarak kullanıldığı anlaşılmaktadır, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine, 05/01/2022 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

  
BAŞKAN


Mehmet Fatih KILIÇ  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

  
Yener ÇOBAN  
Mali Hizmetler Müdürü

  
Hakan BAYDAR  
Encümen Müdürü

  
Nihat ÜLVAN  
Üye

  
Binali ÖZEK  
Üye

  
Doğan YILDIRIM  
Üye

T.C.  
ARDAHAN İL ÖZEL İDARESİ  
İl Encümeni

Toplantı Tarihi : 5.01.2022  
Karar No : 4

Kararın Konusu  
Yayla Evlerine Elektrik Çekilmesi Hk.  
(Ardahan İli, Göle İlçesi ,Günorta Köyü)

**İl Encümeni:** Vali Yardımcısı Genel Sekreter V. Mehmet Fatih KILIÇ Başkanlığında; Hakan BAYDAR, Yener ÇOBAN, Nihat ÜLVAN, Binali ÖZEK ve Doğan YILDIRIM' ın katılımıyla İl Encümeni toplandı.

**Gündem:** İl Özel İdaresi Encümen Müdürlüğünün 04/01/2022 tarih ve 6195 sayılı yazılı teklifi ve ekleri İl Encümenince okundu ve görüşüldü.

**Teklifin Özü:** İlimiz genelinde köy yaylalarına elektrik hattı çekilebilmesi için İl Encümeni kararına ihtiyaç duyulduğundan; Ardahan İli, Göle İlçesi, Günorta Köyü yaylası ile ilgili evrakların incelenerek, söz konusu yerin yayla olarak kullanıldığına karar verilmesi istenilmektedir.

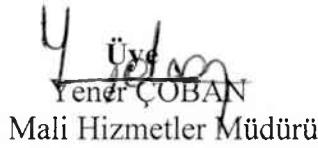
**K A R A R**

İlimiz Göle İlçesi, Günorta Köyü yaylasının, Göle Kaymakamlığı Çayırbaşı Karakol Komutanlığının 27/12/2021 tarih ve 32/Asyş. sayılı yazısı ve ekindeki 16/08/2021 tarihli tutanakta, Göle Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğünün 17/08/2021 tarih ve 1157 sayılı yazısında ve Göle Kaymakamlığı İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğünün 29/12/2021 tarih ve 3955011 sayılı yazısı ve ekindeki belgelerin incelenmesi neticesinde; söz konusu yerleşim yerinin yayla sezonu zamanında aktif bir şekilde yayla olarak kullanıldığı anlaşılmaktadır, gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresine tevdiine, 05/01/2022 tarihinde oy birliği ile karar verildi.



**B A Ş K A N**

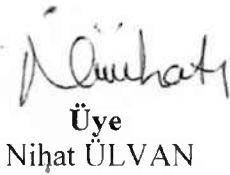
Mehmet Fatih KILIÇ  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.




Üye  
Yener ÇOBAN  
Mali Hizmetler Müdürü



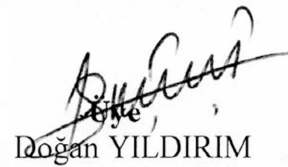
Üye  
Hakan BAYDAR  
Encümen Müdürü



Üye  
Nihat ÜLVAN



Üye  
Binali ÖZEK



Üye  
Doğan YILDIRIM