

T.C.  
ARDAHAN İL ÖZEL DARESİ  
I Genel Meclisi

Toplantı Tarihi : 07.07.2015	Kararın Konusu
Karar No : 38	imar Planı iptali

**Ardahan İl Genel Meclisi;** İl Genel Meclisi; Meclis Başkanı Bedrettin ÇAKICI'nın Başkanlığında 13 İl Genel Meclis üyesinin hazır bulunduğu 1 üyenin katılmadığı (Ethem ÖZCAN) toplantı yeter sayısının var olduğu karar nisabının tam olduğu görüldü.

**Teklifin Özü:** İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 21/05/2015 tarih ve 1938 sayılı imar planı iptali konulu teklifinin görüşülmesi,

### K A R A R

01.06.2015 tarihinde İhtisas Komisyonları havalesi yapılan teklif ve teklife konu ihtisas komisyonu raporuna istinaden;

İlimiz Merkez İlçesi, Çamlıçatak Köyü, Yayla Çayırı Mevkiinde, tapunun F49C12B pafta, 177 ada, 9 parselde mülkiyeti Yavuz YAĞMUR adına kayıtlı toplam 10.236,24 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine Akaryakıt, LPG Satış ve Servis İstasyonu ile Konaklama ve Yeme İçme Tesisi yapılacağından bahisle Yavuz YAĞMUR tarafından hazırlanan Nazım ve Uygulama İmar Planları kamu, kurum ve kuruluşlarından alınan görüş yazılarının müspet olduğunun tespiti neticesinde İl Genel Meclisinin 03.06.2013 tarih ve 39 nolu karar ile onanmıştır.

İdaremize kamu, kurum ve kuruluşlardan sorulan görüşler neticesinde söz konusu parselin Sulak Alan sınırlarında kaldığına dair bir ibare bulunmadığından söz konusu İmar Planı teklifi İdaremizce değerlendirilmiştir.

Ancak taşınmaz sahibinin Plan Değişikliği talebi ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne müracaatı neticesinde, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Sulak Alan içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Söz konusu İdaremizce onaylanan İmar Planlarına ait ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan görüşlerde şifahi Sulak Alan sınırları içerisinde kaldığının belirtilmediği görülmektedir. Bu nedenle, 644 sayılı KHK'nin 13/A maddesi gereği onay yetkisi Çevre ve Şehircilik Bakanlığında olduğundan, İl Genel Meclisinin 03.06.2013 tarih ve 39 nolu kararının iptaline, gereği için karar örneğinin, Ardahan İl Özel İdaresine tevdiine İl Genel Meclisinin 07.07.2015 tarihli toplantısında 1 ÇEKİMSER (Halil GÖKDEMİR) oya karşın 12 Kabul oy çokluğu ile karar verildi.

İL GENEL MECLİS BAŞKANI  
Bedrettin ÇAKICI

DİVAN KATİBİ  
Önder SAYIN

DİVAN KATİBİ  
Çetin TOPKAYA

İlimiz İl Genel Meclisinin 07.07.2015 tarih ve 38 sayılı kararın 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Yasasının 15. maddesi gereğince hukuka aykırı görülmediğinden/görüldüğünden.

...07.2015

Ahmet DENİZ

T.C.  
ARDAHAN L ÖZEL DARES  
I Genel Meclisi

---

**Toplantı Tarihi** : 07.07.2015

**Karar No** : 38

**Kararın Konusu**

mar Planı ptali

Vali